



F.A.Q.

1 **Cos'è un Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto?**

Un Gruppo di Acquisto per la Rimozione dell'Amianto è un gruppo di persone, interessate alla rimozione e bonifica dell'amianto presente presso un edificio/locale di proprietà, che si mettono insieme per creare massa critica e quindi affidare i lavori ad una ditta specializzata usufruendo di un prezzo più conveniente rispetto ai prezzi di mercato.

2 **Quali vantaggi offre il Gruppo di Acquisto Rimozione Amianto?**

I vantaggi che offre un Gruppo di Acquisto per la Rimozione amianto sono molteplici:

- creando una massa critica (più persone che chiedono contemporaneamente lo stesso bene/servizio) per l'acquisto, si ha un maggior peso contrattuale, quindi si possono ottenere condizioni migliori;
- supporto imparziale e professionale del gruppo di lavoro, che gestisce il gruppo di acquisto;
- canale privilegiato presso il comune di Fossano per lo svolgimento delle pratiche edilizie inerenti gli interventi di rimozione e bonifica dell'amianto;
- supervisione e monitoraggio della realizzazione dei lavori;
- condivisione dell'esperienza maturata dal gruppo di lavoro che gestisce il G.A.R.A.

3 **Quanto dura il Gruppo di Acquisto Rimozione Amianto?**

Il Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto ha avvio ufficiale il 18 febbraio 2013 con la conferenza stampa di presentazione del progetto, indetta dal comune di Fossano alle ore 12:00 presso la Sala Consiliare del comune.

La durata del Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto dipenderà dal numero di aderenti, ma complessivamente si stima una durata dai sei ai dodici mesi.

4 **Quanto costa aderire al Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto?**

L'adesione al Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto non prevede alcun costo. Se confermato l'interesse all'iniziativa ogni aderente, dopo il sopralluogo da parte della ditta specializzata, firmerà con questa un contratto di affidamento dei lavori secondo il prezzo complessivo convenuto.

5 **Quando si conoscerà il prezzo definitivo ottenuto dal Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto?**

Il prezzo definitivo del gruppo di acquisto dipenderà dal numero complessivo di aderenti e quindi dal potere contrattuale del gruppo nei confronti delle ditte specializzate in rimozione e bonifica dell'amianto. Una volta terminati i sopralluoghi da parte del gruppo di lavoro che gestisce il gruppo di acquisto, si chiederà alle ditte un'offerta finale e puntuale rispetto all'elenco dei lavori emersi dalla raccolta delle adesioni.

6 **A chi rivolgersi per aderire al Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto?**

Per aderire al Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto ci si può rivolgere direttamente al gruppo di lavoro che gestisce il gruppo di acquisto, attraverso i riferimenti disponibili nella pagina dedicata all'iniziativa, nei siti web del comune di Fossano

(http://www.comune.fossano.cn.it/servizi/notizie/notizie_homepage.aspx), nonché di Retenergie Società Cooperativa (<http://www.retenergie.it/>), oppure tramite contatto diretto presso lo Sportello del Cittadino nel comune di Fossano oppure ad una delle serate di presentazione, secondo i calendari di entrambi disponibili alle suddette pagine web.

7 **Cosa serve per aderire al Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto?**

Per aderire al Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto serve compilare una scheda di iscrizione nella quale riportare alcuni dati generici sul proprietario del sito da bonificare ed alcune indicazioni preliminari di tale sito.

La scheda di iscrizione è disponibile sul sito web del Comune di Fossano

(http://www.comune.fossano.cn.it/servizi/notizie/notizie_homepage.aspx) oppure della cooperativa

Retenergie (<http://www.retenergie.it/>), oppure direttamente presso lo Sportello del Cittadino a

Fossano, o durante le serate di presentazione del progetto secondo il calendario definito e disponibile ai suddetti siti web.

8 **Cosa comporta la compilazione del modulo di iscrizione? Quali costi?**

Nessun costo e nessun obbligo. La compilazione del modulo di iscrizione equivale ad una manifestazione di interesse all'iniziativa, ma è anche necessaria per reperire le informazioni preliminari sul sito eventualmente da bonificare e poter contattare l'aderente per effettuare un primo sopralluogo. Nel momento in cui sarà stata selezionata la ditta esecutrice dei lavori, verranno comunicati i preventivi individuali ed ogni aderente al gruppo di acquisto potrà confermare o meno l'adesione al gruppo di acquisto e firmando un contratto individuale con la ditta comprendente gli obblighi e le garanzie in esso specificati.

9 **Chi è il responsabile dei lavori di rimozione dell'amianto?**

Responsabile dei lavori di rimozione e bonifica dell'amianto è unicamente la ditta specializzata che sarà scelta ed alla quale saranno affidati i lavori.

10 **Chi si occupa dello svolgimento delle pratiche edilizie per richiedere le dovute autorizzazioni?**

Ogni aderente al Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto potrà scegliere per lo svolgimento delle pratiche edilizie necessarie, se rivolgersi al tecnico indicato dal gruppo di lavoro oppure ad un tecnico di propria fiducia.

- 11 Posso gestire autonomamente la pratica edilizia oppure affidarla a persona di fiducia di mia conoscenza?**
 Sì, ogni aderente al Gruppo di Acquisto Rimozione Amianto potrà affidare la gestione delle pratiche edilizie necessarie, ad un tecnico di fiducia oppure avvalersi del tecnico indicato dal gruppo di lavoro.
- 12 Che tipo di pratica richiede il Comune?**
 I lavori di sola rimozione amianto e sostituzione con una nuova copertura si connotano quali Attività di Edilizia Libera. Pertanto è necessario procedere ad una comunicazione di manutenzione straordinaria con un'asseverazione da parte di un tecnico abilitato. Tale comunicazione al Comune è obbligatoria per qualsiasi intervento di rimozione amianto.
- 13 Chi si occupa delle comunicazione all'ASL?**
 La comunicazione all'ASL competente rimane a carico della ditta insieme a tutti gli altri oneri in materia di sicurezza ed altri obblighi di legge
- 14 Con quali criteri viene selezionata la ditta specializzata in rimozione dell'amianto alla quale affidare i lavori?**
 La ditta specializzata nella rimozione e bonifica dell'amianto sarà selezionata in funzione del costo contenuto proposto rispetto ad un intervento standard, prediligendo le aziende nel territorio locale, ma non secondariamente in funzione delle garanzie offerte in merito al rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza sul cantiere e tutela ambientale.
- 15 Con chi verrà stipulato il contratto definitivo di incarico, con la ditta oppure con la Cooperativa Retnergie oppure con il comune di Fossano?**
 Il contratto definitivo di incarico dei lavori di rimozione e bonifica dell'amianto sarà sottoscritto unicamente tra l'aderente al gruppo di acquisto e la ditta specializzata in rimozione dell'amianto. Non comparirà nel contratto nè la Cooperativa Retnergie, che si occupa della gestione del gruppo di acquisto, nè tanto meno il comune di Fossano, che si è fatto promotore e sostenitore dell'iniziativa.
- 16 Che tipo di nuova copertura è prevista dal G.A.R.A.?**
 Il tipo di copertura proposto con riferimento al prezzo convenuto con la ditta specializzata in rimozione e bonifica dell'amianto è una grecata di spessore 12cm. La ditta, in sede del sopralluogo, effettuato presso ogni aderente al Gruppo di Acquisto Rimozione Amianto, definirà con l'aderente al gruppo di acquisto ogni sua richiesta ulteriore e quindi l'offerta specifica sarà calzata in funzione di queste richieste e delle eventuali particolarità del sito da bonificare.
- 17 Esistono degli incentivi pubblici per la rimozione dell'amianto?**
 Non esiste alcun incentivo pubblico specifico per la rimozione dell'amianto e non si prevede che ne vengano offerti a breve. E' questo un ulteriore motivo per approfittare dell'iniziativa del Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto che potrà offrire comunque dei costi più contenuti rispetto a quelli di mercato. I lavori di bonifica dall'amianto rientrano però fra gli interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica degli edifici, per i quali è possibile riconoscere la detrazione fiscale in ragione di un'aliquota del 50% del valore degli interventi eseguiti fino al 30 giugno 2013 e del 36% dal 1 luglio 2013.
- 18 Qual è l'ammontare massimo detraibile?**
 Fino al 30 giugno 2013 è prevista la detrazione del 50% per le spese sostenute per un ammontare massimo di 96.000 euro; per le spese sostenute dal 1 luglio 2013 è prevista la detrazione del 36% per un ammontare massimo di 48.000 euro. Per approfondimenti consultare il sito ufficiale dell'Agenzia delle Entrate <http://www.agenziaentrate.gov.it>
- 19 Il Comune di Fossano fornisce finanziamenti per la rimozione dell'amianto?**
 Il comune di Fossano è promotore e sostenitore dell'iniziativa ma non fornisce alcun finanziamento agli aderenti al Gruppo di Acquisto per la Rimozione Amianto.
- 20 Quanto posso risparmiare aderendo ad un G.A.R.A.?**
 Dipende dal numero degli aderenti al gruppo di acquisto: più siamo, maggiore diventa il potere contrattuale del gruppo di acquisto. Grosso modo si può stimare una riduzione attorno al 10% - 15% rispetto ai prezzi di mercato
- 21 Sono obbligato a rimuovere l'amianto da un sito di mia proprietà?**
 Non si ha alcun obbligo alla rimozione dell'amianto a meno che non diventi evidente uno stato di degrado. In tal caso infatti, a fronte di un'eventuale sopralluogo dell'A.R.P.A. (Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale), che dovesse confermare il rischio di esposizione, l'ASL competente potrebbe imporre, tramite un'ordinanza comunale, l'immediata rimozione e bonifica del sito. Quindi il non rispetto di tale ordinanza comporterebbe ovviamente le dovute sanzioni.
- 22 A quali pericoli vado incontro se decido di lasciare il materiale con amianto dov'è?**
 Decidendo di lasciare il materiale con amianto dov'è sicuramente ci si sottopone a tutti i rischi di salute che comporta l'esposizione ad amianto. La gravità di tali rischi ovviamente dipende dallo stato di degrado del materiale, ma occorre sempre ricordare che si tratta di materiale pericoloso (per approfondimenti consultare il sito web www.prevenziononline.net).
- 23 Considerato che l'amianto è stato utilizzato anche nella fabbricazione di tubature idriche, cosa comporta per la salute l'eventuale ingestione di fibre di amianto tramite acqua?**
 Finora i rischi di esposizione ad amianto sono stati correlati alla sola inalazione di fibre e non alla loro ingestione. Per informazioni più dettagliate a tal proposito conviene interpellare direttamente il dipartimento di prevenzione e sicurezza (SPRESAL) dell'ASL competente.
- 24 Contestualmente alla rimozione dell'amianto posso installare un impianto fotovoltaico?**
 Non solo è possibile installare un impianto fotovoltaico contestualmente alla rimozione dell'amianto, ma volendo si può aderire ad un'ulteriore analoga iniziativa, un Gruppo di Acquisto per l'installazione di un impianto Fotovoltaico, gestita dallo stesso gruppo di lavoro.
- 25 A chi devo rivolgermi se fossi interessato, contestualmente alla rimozione dell'amianto, all'installazione di un impianto fotovoltaico?**
 Può rivolgersi allo stesso gruppo di lavoro che si occupa della gestione del Gruppo di Acquisto Rimozione Amianto, i cui riferimenti sono disponibili sui siti web del comune di Fossano oppure della Cooperativa Retnergie.